

28 ноября 2016 года
Ref. No 20161128/01

В настоящее время силами ООО «Базис» завершаются работы по погружению 85 000 пм свай методом статического вдавливания на объекте «Парк развлечений», расположенном в районе Нагатинской поймы, на набережной Москвы-реки в районах Нагатино-Садовники и Нагатинский Затон ЮАО г. Москвы. Строительная площадка объекта характеризуется сложнейшими геологическими условиями: хаотичное напластование более 20 типов техногенных, намывных, насыпных и коренных грунтов (III-я категория сложности).

На начальной стадии производства работ специалистами ООО «Базис» было предложено использовать вместо классической забивки для устройства свайного поля инновационную технологию вдавливания свай с мониторингом усилия погружения, что привело к:

- сокращению длины погружаемых свай на 15-20 %, при 100-процентном сохранении несущей способности основания;
- снижению на 75 % количества используемых составных свай;
- сокращению срока производства работ по погружению свай.

Предложенное конструкторами ООО «Базис» решение по замене технологии забивки на технологию вдавливания полностью себя оправдало на практике: в процессе статических испытаний 100 % свай подтвердили требуемую проектом несущую способность грунтов. Сами испытания проводились по усложнённой методике с учётом боковых выдёргивающих нагрузок, и их результаты прошли экспертизу в НИИОСП им. Н.М. Герсеванова (крупнейший в РФ специализированный институт в области оснований и подземных сооружений).

Стоит особо отметить производительность работы установок СВУ-320 (Sunward) по вдавлыванию, суточный рекорд составил 86 свай. При этом уровень вибрации практически равнялся нулю, что позволяло в непосредственной близости от установок параллельно производить работы по возведению 25-метровых монолитных колонн внутреннего каркаса здания. В ходе исполнения обязательств по договору подряда ООО «Базис» продемонстрировало высокий уровень организации работ на площадке (слаженность, при необходимости – работа в круглосуточном режиме), профессионализм и чёткость, оперативность в разработке и реализации технических решений, грамотность и отличный уровень инженерной подготовки при решении сложных рабочих вопросов, неизбежно возникающих в процессе возведения крупного строительного объекта. Отличное техническое состояние установок для вдавливания свай полностью исключило их простой по причинам ремонта. Высокий уровень прочего технического оснащения (использование новейших лазерных тахеометров, современного оборудования для геологических изысканий, планшетов, раций, компьютерной техники, новых автомобилей для доставки персонала) свидетельствует о высокой производственной культуре и ответственном подходе организации к своему делу. За всё время работы отсутствовали претензии к ООО «Базис» касательно соблюдения правил ОТ и ТБ. ППР и исполнительная документация оформлялись в полном объёме и соответствии со строительными нормами и правилами, точно в срок.

ООО «Базис» привлекалось также для поставки части свай на Объект. С данной задачей ООО «Базис» справилось отлично. Со стороны ООО «Базис» были предложены весьма выгодные расценки и комфортные условия оплаты, а заявленный бюджет был с точностью выдержан. Помимо профессионализма и ответственного отношения к работе, стоит отметить высокий уровень лояльности и быстрое время отклика на все запросы заказчика.

АО «Ренейссанс Констракшн» сотрудничает с ООО «Базис» с марта 2016 года, и может с уверенностью рекомендовать данную организацию как надёжного и квалифицированного подрядчика, выполняющего работы по поставке и погружению свай качественно и в срок.

С уважением,

